

## Rustico a Zovencedo

**Descrizione:** Zovencedo. Che sia una zona tranquilla non c'è dubbio: nel Comune, al centro dei Colli Berici, vivono circa 800 persone e l'unica strada provinciale che attraversa il paese è frequentata più dai ciclisti che dalle automobili. In questo contesto trova spazio l'immobile che vi proponiamo: piccola casetta indipendente con poco più di 500 mq di terreno privato, completamente da ristrutturare. Nel 2004 era stato presentato un progetto di ampliamento, all'epoca approvato. L'ottima esposizione la rende un'ottima soluzione sia come residenza che come seconda casa.

### Contratti accettati

Vendita	si
---------	----

### Ambienti dell'immobile

Soggiorno angolo cottura	si
Camere	2
Bagni	1
Soffitta	si
Cantina	si
Posto auto	1

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

Piano terra	si
Primo piano	si
Piano numero	1
Totale piani	2

### Spefiche tecniche

Ingresso indipendente	si
Accesso disabili	si
Camino	si
Animali ammessi	si
Numero accessi carrai	1
Impianto elettrico	3
Canna fumaria	si

### Altre informazioni

metri quadri	168
costruzione	1800