

## Appartamento a Vicenza

**Descrizione:** Via Prati.

Se è una delle zone più ricercate di Vicenza, un motivo ci sarà: qualsiasi necessità si possa avere, è solo a qualche centinaio di metri a piedi. Non è così semplice trovare un appartamento ristrutturato in questa zona. Se poi la ristrutturazione integrale valorizza gli spazi degli Anni Settanta in modo assolutamente moderno, sfruttando le grandi finestre e l'ottima esposizione, l'investimento che vi consigliamo diventa ancora più interessante. I doppi servizi e di due ampi terrazzi completano le esigenze del mercato attuale.

### Contratti accettati

|         |    |
|---------|----|
| Vendita | si |
|---------|----|

### Ambienti dell'immobile

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Soggiorno angolo cottura | si |
| Camere                   | 2  |
| Bagni                    | 2  |
| Terrazzi                 | 2  |
| Garage                   | 1  |

### Livelli sui quali si dispone l'immobile

|              |    |
|--------------|----|
| Ultimo piano | si |
| Piano numero | 4  |
| Totale piani | 4  |

### Specifiche tecniche

|                             |    |
|-----------------------------|----|
| Predisposizione allarme     | si |
| Ascensore                   | si |
| Aria condizionata           | si |
| Accesso disabili            | si |
| Riscaldamento centralizzato | si |
| Porta blindata              | si |
| Contacalorie                | si |
| Numero accessi carrai       | 1  |
| Impianto elettrico          | 2  |
| Connettività                | 1  |

### Altre informazioni

|              |      |
|--------------|------|
| metri quadri | 87   |
| costruzione  | 2023 |

**Euro 215.000**